

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6				Serviços sob demanda - Fornecimento e instalação					
6.1.				Serviços Iniciais					
6.1.01.				Mão de Obra					
6.1.01.01	88242	SINAPI	Composição	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,29	R\$ 31,76	R\$ 31,76	R\$ 263,29
6.1.01.02	88247	SINAPI	Composição	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,34	R\$ 32,27	R\$ 32,27	R\$ 269,13
6.1.01.03	88264	SINAPI	Composição	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,28	R\$ 42,85	R\$ 42,85	R\$ 354,79
6.1.01.04	88267	SINAPI	Composição	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,32	R\$ 38,54	R\$ 38,54	R\$ 320,65
6.1.01.05	88309	SINAPI	Composição	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,34	R\$ 33,90	R\$ 33,90	R\$ 282,72
6.1.01.06	88310	SINAPI	Composição	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,35	R\$ 35,49	R\$ 35,49	R\$ 296,34
6.1.01.07	88316	SINAPI	Composição	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,32	R\$ 29,52	R\$ 29,52	R\$ 245,60
6.1.01.08	88323	SINAPI	Composição	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,28	R\$ 33,20	R\$ 33,20	R\$ 274,89
6.1.01.09	88325	SINAPI	Composição	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,29	R\$ 29,38	R\$ 29,38	R\$ 243,56
6.1.01.10	88315	SINAPI	Composição	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,33	R\$ 34,31	R\$ 34,31	R\$ 285,80
6.1.02.				Movimentação de solo e limpeza do terreno					
6.1.02.01	93358	SINAPI	Composição	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,84	116,77	R\$ 116,77	R\$ 98,08
6.1.02.02	100576	SINAPI	Composição	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	7,89	3,06	R\$ 3,06	R\$ 24,14
6.1.02.03	90100	SINAPI	Composição	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	8,26	15,11	R\$ 15,11	R\$ 124,80
6.1.02.04	94339	SINAPI	Composição	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	8,30	80,16	R\$ 80,16	R\$ 665,32
6.1.02.05	97913	SINAPI	Composição	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	8,14	3,59	R\$ 3,59	R\$ 29,22
6.1.03.				Andaimes, Barreiras, tapumes					
6.1.03.01	97063	SINAPI	Composição	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	4,14	24,34	R\$ 24,34	R\$ 100,76
6.1.03.02	97064	SINAPI	Composição	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO □TORRE□ (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	4,16	R\$ 34,08	R\$ 34,08	R\$ 141,77
6.1.03.03	02.05.202	CPOS	Composição	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	mxmês	4,12	R\$ 28,30	R\$ 28,30	R\$ 116,59
6.1.03.04	02.05.212	CPOS	Composição	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	m²xmês	4,11	R\$ 24,84	R\$ 24,84	R\$ 102,09
6.1.03.05	98458	SINAPI	Composição	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M2	4,17	R\$ 97,29	R\$ 97,29	R\$ 405,69
6.1.04.				Demolições e Remoções					
6.1.04.01	03.10.140	CPOS	Composição	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	20,77	R\$ 6,35	R\$ 6,35	R\$ 131,88
6.1.04.02	03.01.020	CPOS	Composição	Demolição manual de concreto simples	m³	0,83	R\$ 224,84	R\$ 224,84	R\$ 186,61
6.1.04.03	97622	SINAPI	Composição	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,16	R\$ 76,81	R\$ 76,81	R\$ 319,52
6.1.04.04	97650	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,04	R\$ 10,25	R\$ 10,25	R\$ 41,41
6.1.04.05	97640	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,62	R\$ 2,65	R\$ 2,65	R\$ 12,24
6.1.04.06	97631	SINAPI	Composição	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,06	R\$ 15,33	R\$ 15,33	R\$ 62,23

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências SINAPI SP fev/2026      SIURB jan/2026 CPOS nov/2025		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
							0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.1.04.07	97665	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	20,61	R\$ 2,58	R\$ 2,58	R\$ 53,17
6.1.04.08	04.11.030	CPOS	Composição	Retirada de bancada incluindo pertences	m²	4,15	R\$ 63,44	R\$ 63,44	R\$ 263,27
6.1.04.09	04.09.040	CPOS	Composição	Retirada de folha de esquadria metálica	un	4,20	R\$ 26,45	R\$ 26,45	R\$ 111,09
6.1.04.10	97641	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	21,11	R\$ 3,93	R\$ 3,93	R\$ 82,96
6.1.04.11	97651	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,07	R\$ 111,66	R\$ 111,66	R\$ 231,13
6.1.04.12	04.06.020	CPOS	Composição	Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	20,64	R\$ 4,53	R\$ 4,53	R\$ 93,49
6.1.04.13	97661	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	20,34	R\$ 1,01	R\$ 1,01	R\$ 20,54
6.1.04.14	04.30.020	CPOS	Composição	Remoção de calha ou rufo	m	20,51	R\$ 4,70	R\$ 4,70	R\$ 96,39
6.1.04.15	04.30.060	CPOS	Composição	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	20,74	R\$ 8,18	R\$ 8,18	R\$ 169,65
6.1.04.16	97663	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,22	R\$ 17,67	R\$ 17,67	R\$ 74,56
6.1.04.17	97633	SINAPI	Composição	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,81	R\$ 30,60	R\$ 30,60	R\$ 636,78
6.1.04.18	97634	SINAPI	Composição	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,67	R\$ 9,12	R\$ 9,12	R\$ 188,51
6.1.04.19	97625	SINAPI	Composição	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	20,78	R\$ 53,34	R\$ 53,34	R\$ 1.108,40
6.1.04.20	97644	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,18	R\$ 12,75	R\$ 12,75	R\$ 53,29
6.1.04.21	97645	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,14	R\$ 32,93	R\$ 32,93	R\$ 136,33
6.1.04.22	04.04.030	CPOS	Composição	Retirada de soleira ou peitoril em pedra, granito ou mármore	m	4,13	R\$ 18,40	R\$ 18,40	R\$ 75,99
6.1.04.23	97632	SINAPI	Composição	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	21,17	R\$ 3,51	R\$ 3,51	R\$ 74,30
6.1.04.24	97660	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	21,71	R\$ 0,95	R\$ 0,95	R\$ 20,62
6.1.04.25	97662	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	21,23	R\$ 0,71	R\$ 0,71	R\$ 15,07
6.1.04.26	102191	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	4,19	R\$ 23,27	R\$ 23,27	R\$ 97,50
6.1.04.27	102192	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	M2	4,11	R\$ 20,55	R\$ 20,55	R\$ 84,46
6.1.04.28	97655	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	12,43	R\$ 44,62	R\$ 44,62	R\$ 554,62
6.1.04.29	97656	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	0,62	R\$ 412,04	R\$ 412,04	R\$ 255,46
6.1.04.30	97658	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	0,63	R\$ 250,06	R\$ 250,06	R\$ 157,53
6.1.04.31	97647	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,10	R\$ 4,75	R\$ 4,75	R\$ 38,47
6.1.05.				Limpeza					
6.1.05.01	55.01.020	CPOS	Composição	Limpeza final da obra	M2	20,85	14,31	R\$ 14,31	R\$ 298,36
6.1.05.02	55.02.010	CPOS	Composição	Limpeza de caixa de inspeção	UN	1,43	6,13	R\$ 6,13	R\$ 8,76
6.1.05.03	55.02.012	CPOS	Composição	Limpeza de caixa de passagem, poço de visita ou bueiro	UN	1,24	46,11	R\$ 46,11	R\$ 57,17
6.1.05.04	55.02.050	CPOS	Composição	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	M	8,26	11,33	R\$ 11,33	R\$ 93,58
6.1.05.05	55.02.060	CPOS	Composição	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	M	8,22	12,09	R\$ 12,09	R\$ 99,37
6.1.06.				Bases, lastros, pavimentos e complementos					

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.1.06.01	100324	SINAPI	Composição	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	2,08	165,37	R\$ 165,37	R\$ 343,96
6.1.06.02	95241	SINAPI	Composição	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	8,35	36,62	R\$ 36,62	R\$ 305,77
6.1.07.				Pavimentos de concreto e Unidades para pavimentação					
6.1.07.01	11.16.220	CPOS	Composição	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	6,26	R\$ 16,17	R\$ 16,17	R\$ 101,22
6.1.07.02	94990	SINAPI	Composição	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,23	R\$ 771,21	R\$ 771,21	R\$ 4.804,63
6.1.07.03	92396	SINAPI	Composição	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	6,23	R\$ 107,44	R\$ 107,44	R\$ 669,35
6.1.07.04	94990	SINAPI	Composição	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,23	R\$ 771,21	R\$ 771,21	R\$ 4.804,63
6.1.08.				Pisos cimentados					
6.1.08.01	98680	SINAPI	Composição	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	10,36	44,19	R\$ 44,19	R\$ 457,80
6.1.08.02	98682	SINAPI	Composição	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	10,41	39,48	R\$ 39,48	R\$ 410,98
6.1.09.				Guias e sarjetas (Meios fios e sarjetas)					
6.1.09.01	94275	SINAPI	Composição	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	1,22	41,41	R\$ 41,41	R\$ 50,52
6.2.				Concreto e afins					
6.2.01.				Armadura					
6.2.01.01	10.01.040	CPOS	Composição	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	6,32	R\$ 9,84	R\$ 9,84	R\$ 62,18
6.2.01.02	10.01.060	CPOS	Composição	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	6,24	R\$ 10,17	R\$ 10,17	R\$ 63,46
6.2.01.03	92917	SINAPI	Composição	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,22	R\$ 12,52	R\$ 12,52	R\$ 77,87
6.2.01.04	10.02.020	CPOS	Composição	Armadura em tela soldada de aço	M2	2,12	R\$ 9,71	R\$ 9,71	R\$ 20,58
6.2.01.05	32.09.020	CPOS	Composição	Chapa de aço em bitolas medias	kg	6,20	R\$ 23,06	R\$ 23,06	R\$ 142,97
6.2.02.				Concreto					
6.2.02.02	94964	SINAPI	Composição	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,42	451,40	R\$ 451,40	R\$ 189,58
6.2.02.03	94965	SINAPI	Composição	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,42	464,03	R\$ 464,03	R\$ 194,89
6.2.03.				Furos, cortes e enchimento em concreto					
6.2.03.01	90440	SINAPI	Composição	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,06	33,66	R\$ 33,66	R\$ 35,67
6.2.03.02	90441	SINAPI	Composição	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	UN	1,06	49,17	R\$ 49,17	R\$ 52,12
6.2.04.				Reparo de concreto e juntas					

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.2.04.01	01.23.070	CPOS	Composição	Demarcação de área com disco de corte diamantado	m	4,14	5,60	R\$ 5,60	R\$ 23,18
6.2.04.02	98575	SINAPI	Composição	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	0,41	78,62	R\$ 78,62	R\$ 32,23
6.2.04.03	98576	SINAPI	Composição	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA ADERIDA COM MAÇARICO. AF_06/2018	M	0,83	23,69	R\$ 23,69	R\$ 19,66
6.2.04.04	32.07.090	CPOS	Composição	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno	m	1,15	11,50	R\$ 11,50	R\$ 13,22
6.2.04.05	32.07.160	CPOS	Composição	Junta de dilatação elástica a base de poliuretano	cm³	9,86	0,28	R\$ 0,28	R\$ 2,76
6.2.04.06	33.01.280	CPOS	Composição	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	2,06	54,67	R\$ 54,67	R\$ 112,62
6.2.05.				Reparo e reconstituição em armaduras					
6.2.05.01	90285	SINAPI	Composição	GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	0,42	670,21	R\$ 670,21	R\$ 281,48
6.2.05.02	90284	SINAPI	Composição	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:1,3:1,6:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	0,30	575,20	R\$ 575,20	R\$ 172,56
6.3.				Vedações Internas e Externas					
6.3.01.				Rasgo em alvenaria					
6.3.01.01	90443	SINAPI	Composição	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	6,25	11,10	R\$ 11,10	R\$ 69,37
6.3.01.02	90447	SINAPI	Composição	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	6,27	12,18	R\$ 12,18	R\$ 76,36
6.3.01.03	91222	SINAPI	Composição	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	6,35	12,34	R\$ 12,34	R\$ 78,35
6.3.02.				Argamassas para alvenaria					
6.3.02.01	17.01.120	CPOS	Composição	Argamassa de cimento e areia traço 1:3, com adesivo acrílico	M3	0,83	R\$ 1.528,71	R\$ 1.528,71	R\$ 1.268,82
6.3.02.02	87286	SINAPI	Composição	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,83	R\$ 576,07	R\$ 576,07	R\$ 478,13
6.3.02.03	87317	SINAPI	Composição	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	0,83	R\$ 440,90	R\$ 440,90	R\$ 365,94
6.3.02.08	87413	SINAPI	Composição	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M², ESPESSURA DE 0,5 CM. AF_06/2014	M2	4,19	R\$ 34,86	R\$ 34,86	R\$ 146,06
6.3.03.				Tratamento trincas / fissuras					
6.3.03.01	32.20.050	CPOS	Composição	Tela em polietileno, malha hexagonal de 1/2´, para armadura de argamassa	m²	2,10	10,29	R\$ 10,29	R\$ 21,60
6.3.03.02	34.20.050	CPOS	Composição	Tela de arame galvanizado fio nº 22 BWG, malha de 2´, tipo galinheiro	m²	2,12	16,64	R\$ 16,64	R\$ 35,27
6.3.03.03	11.20.130	CPOS	Composição	Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto	m	2,07	327,58	R\$ 327,58	R\$ 678,09
6.3.04.				Alvenaria de peças de barro e cerâmica					
6.3.04.01	14.02.040	CPOS	Composição	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	M2	4,15	R\$ 248,44	R\$ 248,44	R\$ 1.031,02
6.3.04.02	103322	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,16	R\$ 63,20	R\$ 63,20	R\$ 262,91
6.3.04.03	103326	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,14	R\$ 100,10	R\$ 100,10	R\$ 414,41

ITEM 1										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI		Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68%	Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo										
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)		Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.3.04.04	103329	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	4,14	R\$	109,39	R\$ 109,39	R\$ 452,87
6.3.04.05	103334	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,16	R\$	163,06	R\$ 163,06	R\$ 678,32
6.3.05.				Alvenaria de peças de concreto - vedação						
6.3.05.01	103316	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,15		82,50	R\$ 82,50	R\$ 342,37
6.3.05.02	103318	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,15		107,43	R\$ 107,43	R\$ 445,83
6.3.05.03	103320	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,16		128,36	R\$ 128,36	R\$ 533,97
6.3.05.04	101154	SINAPI	Composição	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE CONCRETO CELULAR DE 10X30X60CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	4,15		151,85	R\$ 151,85	R\$ 630,17
6.3.06.				Alvenaria de peças de concreto - estrutural						
6.3.06.01	89298	SINAPI	Composição	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	M2	2,09		89,88	R\$ 89,88	R\$ 187,84
6.3.06.02	89994	SINAPI	Composição	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	2,08		898,19	R\$ 898,19	R\$ 1.868,23
6.3.06.03	89996	SINAPI	Composição	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	2,07		9,53	R\$ 9,53	R\$ 19,72
6.3.07.				Painéis pré-fabricados						
6.3.07.01	96358	SINAPI	Composição	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	M2	8,30		93,24	R\$ 93,24	R\$ 773,89
6.3.07.02	96366	SINAPI	Composição	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	M2	8,31		147,84	R\$ 147,84	R\$ 1.228,55
6.3.07.03	32.06.010	CPOS	Composição	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 1´	M2	4,22		22,13	R\$ 22,13	R\$ 93,38
6.3.07.04	96373	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE REFORÇO METÁLICO EM PAREDE DRYWALL. AF_06/2017	M	8,20		10,70	R\$ 10,70	R\$ 87,74
6.3.07.05	14.30.410	CPOS	Composição	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1RU / 1RU	m²	8,30		249,79	R\$ 249,79	R\$ 2.073,25
6.3.07.06	14.30.440	CPOS	Composição	Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/70mm - 2ST / 2ST LM	m²	8,31		262,82	R\$ 262,82	R\$ 2.184,03
6.3.07.07	96114	SINAPI	Composição	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	8,32		78,61	R\$ 78,61	R\$ 654,03
6.3.07.08	96359	SINAPI	Composição	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_PS	M2	8,30		104,01	R\$ 104,01	R\$ 863,28
6.4.				Componentes Metálicos						
6.4.01.				Estruturas metálicas em aço						
6.4.01.01	24.03.080	CPOS	Composição	Escada marinho com guarda corpo	m	0,83	R\$	1.394,30	R\$ 1.394,30	R\$ 1.157,26
6.4.02.				Corrimãos e trilhos						

ITEM 1										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração	
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%		
Orçamento Sintético Estimativo										
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)		Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.4.02.01	99842	SINAPI	Composição	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	2,08	R\$	538,92	R\$ 538,92	R\$ 1.120,95
6.4.02.02	99861	SINAPI	Composição	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	4,16	R\$	577,80	R\$ 577,80	R\$ 2.403,64
6.4.02.03	24.08.020	CPOS	Composição	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	m	2,08	R\$	739,13	R\$ 739,13	R\$ 1.537,39
6.4.02.04	24.08.031	CPOS	Composição	Corrimão em tubo de aço inoxidável escovado, diâmetro de 1 1/2"	m	2,08	R\$	593,80	R\$ 593,80	R\$ 1.235,10
6.5.				Estruturas de Madeira						
6.5.01				Estruturas de madeira						
6.5.01.01	100388	SINAPI	Composição	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,17	R\$	26,35	R\$ 26,35	R\$ 162,57
6.5.01.02	100389	SINAPI	Composição	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,19	R\$	20,41	R\$ 20,41	R\$ 126,33
6.5.01.03	92539	SINAPI	Composição	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,23	R\$	106,77	R\$ 106,77	R\$ 665,17
6.5.01.04	92539	SINAPI	Composição	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	6,22	R\$	106,77	R\$ 106,77	R\$ 664,10
6.5.01.05	92543	SINAPI	Composição	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,18	R\$	32,64	R\$ 32,64	R\$ 201,71
6.5.01.06	92544	SINAPI	Composição	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,18	R\$	26,13	R\$ 26,13	R\$ 161,48
6.5.01.07	92260	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	0,83	R\$	633,30	R\$ 633,30	R\$ 525,63
6.6.				Impermeabilização, Isolação Térmica e Cobertura						
6.6.01.				Impermeabilização com mantas						
6.6.01.01	11.18.060	CPOS	Composição	Lona plástica	M2	13,23		2,02	R\$ 2,02	R\$ 26,72
6.6.01.02	98562	SINAPI	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	12,49		55,84	R\$ 55,84	R\$ 697,44
6.6.01.03	98556	SINAPI	Composição	IMPERMEABILIZIMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	M2	12,46		65,06	R\$ 65,06	R\$ 810,64
6.6.01.04	98559	SINAPI	Composição	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_06/2018	M	12,57		5,44	R\$ 5,44	R\$ 68,38
6.6.01.05	32.15.040	CPOS	Composição	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 4 mm	m²	6,23		94,83	R\$ 94,83	R\$ 590,79
6.6.01.06	98547	SINAPI	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	6,24		218,45	R\$ 218,45	R\$ 1.363,12
6.6.02.				Impermeabilização com produtos fluidos						
6.6.02.01	98555	SINAPI	Composição	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	10,36		35,72	R\$ 35,72	R\$ 370,05
6.6.02.02	32.16.040	CPOS	Composição	Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta e reforço em tela poliéster	m²	10,39		99,02	R\$ 99,02	R\$ 1.028,81



ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.6.02.03	32.16.060	CPOS	Composição	Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca e reforço em tela poliéster	m²	10,39	89,29	R\$ 89,29	R\$ 927,72
6.6.02.04	11.20.050	CPOS	Composição	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	m	10,39	11,92	R\$ 11,92	R\$ 123,84
6.6.03.				Proteção mecânica					
6.6.03.01	98565	SINAPI	Composição	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	10,40	59,05	R\$ 59,05	R\$ 614,12
6.6.04.				Isolamento térmico de edificações					
6.6.04.01	32.06.120	CPOS	Composição	Argila expandida	m³	0,42	753,73	R\$ 753,73	R\$ 316,56
6.6.04.02	94226	SINAPI	Composição	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,20	23,51	R\$ 23,51	R\$ 145,76
6.6.04.03	32.06.231	CPOS	Composição	Película de controle solar refletiva na cor prata, para aplicação em vidros	m²	4,15	79,99	R\$ 79,99	R\$ 331,95
6.6.04.04	32.06.396	CPOS	Composição	Manta termoacústica em fibra cerâmica aluminizada, espessura de 38 mm	m²	4,16	102,23	R\$ 102,23	R\$ 425,27
6.6.05.				Telhas					
6.6.05.01	94195	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	14,52	80,06	R\$ 80,06	R\$ 1.162,47
6.6.05.02	94201	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	14,56	112,38	R\$ 112,38	R\$ 1.636,25
6.6.05.03	94210	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	14,54	48,42	R\$ 48,42	R\$ 704,02
6.6.05.04	94213	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	14,54	69,21	R\$ 69,21	R\$ 1.006,31
6.6.05.05	94216	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	8,31	193,40	R\$ 193,40	R\$ 1.607,15
6.6.05.06	94218	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	M2	14,54	112,25	R\$ 112,25	R\$ 1.632,11
6.6.05.07	94221	SINAPI	Composição	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,15	44,91	R\$ 44,91	R\$ 186,37
6.6.05.08	94222	SINAPI	Composição	CUMEEIRA PARA TELHA DE CONCRETO EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,15	52,35	R\$ 52,35	R\$ 217,25
6.6.05.09	94223	SINAPI	Composição	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	4,15	75,71	R\$ 75,71	R\$ 314,19
6.6.05.10	16.40.120	CPOS	Composição	Recolocação de telhas de barro tipo francesa	m²	14,50	32,88	R\$ 32,88	R\$ 476,76
6.6.05.11	16.32.120	CPOS	Composição	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	m²	2,08	257,16	R\$ 257,16	R\$ 534,89
6.6.05.12	16.32.130	CPOS	Composição	Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar bronze de 10 mm	m²	2,08	269,39	R\$ 269,39	R\$ 560,33
6.6.05.13	16.40.140	CPOS	Composição	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil ondulado	m²	14,50	21,24	R\$ 21,24	R\$ 307,98
6.6.05.14	16.40.150	CPOS	Composição	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil modulado ou trapezoidal	m²	14,57	27,46	R\$ 27,46	R\$ 400,09
6.6.05.15	94440	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	14,52	80,06	R\$ 80,06	R\$ 1.162,47
6.6.05.16	94442	SINAPI	Composição	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	14,52	80,06	R\$ 80,06	R\$ 1.162,47
6.6.06.				Rufos e guarnições e chapas metálicas					
6.6.06.01	94231	SINAPI	Composição	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,22	52,79	R\$ 52,79	R\$ 328,35
6.6.06.02	16.33.022	CPOS	Composição	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	m	6,24	112,51	R\$ 112,51	R\$ 702,06
6.6.06.03	16.33.052	CPOS	Composição	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	6,22	153,86	R\$ 153,86	R\$ 957,00

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.6.07.				Calhas e condutores					
6.6.07.01	94228	SINAPI	Composição	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,23	89,78	R\$ 89,78	R\$ 559,32
6.6.07.02	94229	SINAPI	Composição	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,23	172,92	R\$ 172,92	R\$ 1.077,29
6.6.08.				Grelhas					
6.6.08.01	49.06.010	CPOS	Composição	Grelha hemisférica em ferro fundido de 4´	un	0,49	17,51	R\$ 17,51	R\$ 8,57
6.6.08.02	49.06.030	CPOS	Composição	Grelha hemisférica em ferro fundido de 3´	un	0,41	13,90	R\$ 13,90	R\$ 5,69
6.6.08.03	49.06.080	CPOS	Composição	Grelha hemisférica em ferro fundido de 6´	un	0,40	34,92	R\$ 34,92	R\$ 13,96
6.7.				Portas, Janelas, Grades e Vidros					
6.7.01.				Esquadrias de aço					
6.7.01.01	100701	SINAPI	Composição	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	0,21	R\$ 775,48	R\$ 775,48	R\$ 162,85
6.7.01.02	24.02.060	CPOS	Composição	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m²	0,21	R\$ 1.029,42	R\$ 1.029,42	R\$ 216,17
6.7.01.03	23.20.100	CPOS	Composição	Batente de madeira para porta	m	1,05	R\$ 54,56	R\$ 54,56	R\$ 57,28
6.7.01.04	24.02.010	CPOS	Composição	Porta em ferro de abrir, para receber vidro, sob medida	m²	0,21	R\$ 1.053,92	R\$ 1.053,92	R\$ 221,32
6.7.01.05	24.02.040	CPOS	Composição	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	0,42	R\$ 948,03	R\$ 948,03	R\$ 398,17
6.7.01.06	24.01.070	CPOS	Composição	Caixilho em ferro de correr, sob medida	M2	0,21	R\$ 938,75	R\$ 938,75	R\$ 197,13
6.7.01.07	94806	SINAPI	Composição	PORTA EM AÇO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, EXCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,21	R\$ 872,07	R\$ 872,07	R\$ 183,13
6.7.02.				Esquadrias de alumínio					
6.7.02.01	100702	SINAPI	Composição	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	0,21	R\$ 508,47	R\$ 508,47	R\$ 106,77
6.7.02.02	91341	SINAPI	Composição	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,21	R\$ 716,78	R\$ 716,78	R\$ 150,52
6.7.02.03	94569	SINAPI	Composição	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,45	R\$ 712,76	R\$ 712,76	R\$ 320,74
6.7.02.04	94570	SINAPI	Composição	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,44	R\$ 375,75	R\$ 375,75	R\$ 165,33
6.7.02.05	94573	SINAPI	Composição	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,45	R\$ 418,79	R\$ 418,79	R\$ 188,45
6.7.02.06	25.01.070	CPOS	Composição	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	M2	0,44	R\$ 325,43	R\$ 325,43	R\$ 143,18
6.7.02.07	94805	SINAPI	Composição	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,21	R\$ 907,01	R\$ 907,01	R\$ 190,47
6.7.03				Esquadrias de madeira					
6.7.03.01	90801	SINAPI	Composição	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UN	0,42	444,29	R\$ 444,29	R\$ 186,60
6.7.03.02	90821	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,42	401,34	R\$ 401,34	R\$ 168,56



ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.7.03.03	90822	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,42	429,89	R\$ 429,89	R\$ 180,55
6.7.03.04	90823	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,41	519,52	R\$ 519,52	R\$ 213,00
6.7.03.05	100659	SINAPI	Composição	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	2,03	14,82	R\$ 14,82	R\$ 30,08
6.7.03.06	91009	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,42	403,60	R\$ 403,60	R\$ 169,51
6.7.03.07	91010	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,42	414,15	R\$ 414,15	R\$ 173,94
6.7.03.08	91011	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,41	479,54	R\$ 479,54	R\$ 196,61
6.7.03.09	91012	SINAPI	Composição	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,42	530,36	R\$ 530,36	R\$ 222,75
6.7.04.				Portas corta-fogo					
6.7.04.01	28.20.820	CPOS	Composição	Barra antipânico de sobrepor com maçaneta e chave, para porta em vidro de 1 folha	CJ	0,36	R\$ 578,37	R\$ 578,37	R\$ 208,21
6.7.04.02	28.20.840	CPOS	Composição	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,40 a 1,60 m	cj	0,36	R\$ 1.444,97	R\$ 1.444,97	R\$ 520,18
6.7.04.03	24.02.050	CPOS	Composição	Porta corta-fogo classe P.90 de 90 x 210 cm, completa, com maçaneta tipo alavanca	un	0,36	R\$ 1.556,63	R\$ 1.556,63	R\$ 560,38
6.7.04.04	24.02.054	CPOS	Composição	Porta corta-fogo classe P.90, com barra antipânico numa face e maçaneta na outra, completa	M2	0,36	R\$ 1.230,75	R\$ 1.230,75	R\$ 443,07
6.7.04.05	90838	SINAPI	Composição	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,36	R\$ 1.893,03	R\$ 1.893,03	R\$ 681,49
6.7.05.				Portões, Grades e Gradis					
6.7.05.01	34.05.260	CPOS	Composição	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	m²	8,31	R\$ 465,12	R\$ 465,12	R\$ 3.865,14
6.7.05.02	24.02.450	CPOS	Composição	Grade de proteção para caixilhos	m²	8,31	R\$ 1.524,26	R\$ 1.524,26	R\$ 12.666,60
6.7.05.03	24.02.480	CPOS	Composição	Portinhola de abrir em chapa, para 'passa pacote', completa, sob medida	m²	1,25	R\$ 1.442,55	R\$ 1.442,55	R\$ 1.803,18
6.7.05.04	24.02.490	CPOS	Composição	Grade em barra chata soldada de 1 1/2´ x 1/4´, sob medida	m²	1,66	R\$ 1.738,03	R\$ 1.738,03	R\$ 2.885,12
6.7.05.05	66.02.240	CPOS	Composição	Sistema eletrônico de automatização de portão deslizante, para esforços maior de 800 kg e até 1400 kg	cj	0,21	R\$ 6.202,25	R\$ 6.202,25	R\$ 1.302,47
6.7.05.06	66.02.500	CPOS	Composição	Central de alarme microprocessada, para até 125 zonas	un	0,12	R\$ 2.640,15	R\$ 2.640,15	R\$ 316,81
6.7.06.				Ferragens e Acessórios para Esquadrias					
6.7.06.01	28.01.160	CPOS	Composição	Mola aérea para porta, com esforço acima de 50 kg até 60 kg	un	0,42	R\$ 341,64	R\$ 341,64	R\$ 143,48
6.7.06.02	28.20.650	CPOS	Composição	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm	un	0,21	R\$ 586,99	R\$ 586,99	R\$ 123,26
6.7.06.03	102189	SINAPI	Composição	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	0,30	R\$ 286,01	R\$ 286,01	R\$ 85,80
6.7.06.04	102188	SINAPI	Composição	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	0,30	R\$ 1.097,25	R\$ 1.097,25	R\$ 329,17
6.7.06.05	90830	SINAPI	Composição	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,30	R\$ 219,73	R\$ 219,73	R\$ 65,91

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.7.06.06	90831	SINAPI	Composição	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,29	R\$ 190,62	R\$ 190,62	R\$ 55,27
6.7.06.07	91306	SINAPI	Composição	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0,29	R\$ 190,62	R\$ 190,62	R\$ 55,27
6.7.07.				Vidros e cristais					
6.7.07.01	102184	SINAPI	Composição	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	0,06	R\$ 2.295,43	R\$ 2.295,43	R\$ 137,72
6.7.07.02	102162	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	2,08	R\$ 344,74	R\$ 344,74	R\$ 717,05
6.7.07.03	102171	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE VIDRO ARAMADO, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	2,08	R\$ 601,01	R\$ 601,01	R\$ 1.250,10
6.7.07.04	26.01.169	CPOS	Composição	Vidro liso laminado incolor de 8 mm	M2	2,08	R\$ 279,23	R\$ 279,23	R\$ 580,79
6.7.07.05	102179	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	2,08	R\$ 398,71	R\$ 398,71	R\$ 829,31
6.7.07.06	102180	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	2,08	R\$ 470,91	R\$ 470,91	R\$ 979,49
6.7.07.07	102166	SINAPI	Composição	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	2,08	R\$ 366,61	R\$ 366,61	R\$ 762,54
6.7.08.				Espelhos					
6.7.08.01	26.04.030	CPOS	Composição	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	M2	0,12	R\$ 967,21	R\$ 967,21	R\$ 116,06
6.8.				Acabamentos					
6.8.01.				Regularizações de base para pisos					
6.8.01.01	21.20.020	CPOS	Composição	Recolocação de piso sintético com cola	m²	8,28	R\$ 21,69	R\$ 21,69	R\$ 179,59
6.8.01.02	17.01.050	CPOS	Composição	Regularização de piso com nata de cimento	m²	8,28	R\$ 29,25	R\$ 29,25	R\$ 242,19
6.8.01.03	87630	SINAPI	Composição	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	8,28	R\$ 40,23	R\$ 40,23	R\$ 333,10
6.8.01.04	87640	SINAPI	Composição	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	8,32	R\$ 47,22	R\$ 47,22	R\$ 392,87
6.8.02.				Revestimento com gesso					
6.8.02.01	87411	SINAPI	Composição	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 0,5 CM. AF_03/2023	M2	8,34	18,64	R\$ 18,64	R\$ 155,45
6.8.02.02	87427	SINAPI	Composição	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO SARRAFEADO (COM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 1,5CM. AF_03/2023	M2	8,31	52,30	R\$ 52,30	R\$ 434,61
6.8.03.				Argamassas e adesivos					
6.8.03.01	17.02.120	CPOS	Composição	Emboço comum	m²	8,29	R\$ 23,23	R\$ 23,23	R\$ 192,57
6.8.03.02	17.02.220	CPOS	Composição	Reboco	m²	8,29	R\$ 13,34	R\$ 13,34	R\$ 110,58
6.8.03.03	87376	SINAPI	Composição	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,83	R\$ 598,16	R\$ 598,16	R\$ 496,47
6.8.03.04	87528	SINAPI	Composição	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,32	R\$ 49,46	R\$ 49,46	R\$ 411,50

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.8.03.05	87536	SINAPI	Composição	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,33	R\$ 40,83	R\$ 40,83	R\$ 340,11
6.8.03.06	87548	SINAPI	Composição	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,31	R\$ 32,88	R\$ 32,88	R\$ 273,23
6.8.03.07	87878	SINAPI	Composição	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	8,46	R\$ 5,58	R\$ 5,58	R\$ 47,20
6.8.04.				Forros					
6.8.04.01	22.03.140	CPOS	Composição	Forro em fibra mineral NRC 0.65, em placas acústicas removíveis de 625mm x 625mm	m²	12,47	R\$ 280,47	R\$ 280,47	R\$ 3.497,46
6.8.04.02	22.03.122	CPOS	Composição	Forro em fibra mineral NRC 0.85, em placas acústicas removíveis de 625mm x 1250mm	m²	12,47	R\$ 326,84	R\$ 326,84	R\$ 4.075,69
6.8.04.03	96110	SINAPI	Composição	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	12,45	R\$ 79,17	R\$ 79,17	R\$ 985,66
6.8.04.04	96120	SINAPI	Composição	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017	M	12,51	R\$ 3,48	R\$ 3,48	R\$ 43,53
6.8.04.05	96123	SINAPI	Composição	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	M	12,49	R\$ 30,04	R\$ 30,04	R\$ 375,19
6.8.04.06	22.20.040	CPOS	Composição	Recolocação de forros apoiados ou encaixados	M2	20,67	R\$ 6,80	R\$ 6,80	R\$ 140,55
6.8.04.07	96113	SINAPI	Composição	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	12,45	R\$ 54,56	R\$ 54,56	R\$ 679,27
6.8.05.				Pisos cerâmicos					
6.8.05.01	87247	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	12,45	R\$ 61,27	R\$ 61,27	R\$ 762,81
6.8.05.02	18.06.103	CPOS	Composição	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	12,62	R\$ 6,85	R\$ 6,85	R\$ 86,44
6.8.05.03	18.06.410	CPOS	Composição	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	12,54	R\$ 13,27	R\$ 13,27	R\$ 166,40
6.8.05.04	87246	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	12,45	R\$ 69,64	R\$ 69,64	R\$ 867,01
6.8.05.05	87248	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	12,47	R\$ 52,33	R\$ 52,33	R\$ 652,55
6.8.05.06	87249	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	4,14	R\$ 75,16	R\$ 75,16	R\$ 311,16
6.8.05.07	87250	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	4,15	R\$ 62,83	R\$ 62,83	R\$ 260,74
6.8.05.08	87255	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	4,14	R\$ 86,94	R\$ 86,94	R\$ 359,93
6.8.05.09	87256	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	4,17	R\$ 73,47	R\$ 73,47	R\$ 306,36

ITEM 1										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração	
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%		
Orçamento Sintético Estimativo										
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)		Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.8.05.10	87261	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	4,16	R\$	138,70	R\$ 138,70	R\$ 576,99
6.8.05.11	87262	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	4,15	R\$	124,11	R\$ 124,11	R\$ 515,05
6.8.05.12	88648	SINAPI	Composição	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	12,34	R\$	7,92	R\$ 7,92	R\$ 97,73
6.8.05.13	88649	SINAPI	Composição	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	12,36	R\$	8,90	R\$ 8,90	R\$ 110,00
6.8.05.14	88650	SINAPI	Composição	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	12,57	R\$	11,89	R\$ 11,89	R\$ 149,45
6.8.06.				Pisos de ladrilhos de cimento						
6.8.06.01	54.07.130	CPOS	Composição	Piso em ladrilho hidráulico várias cores 20 x 20 cm, assentado com argamassa colante industrializada	m²	8,31	R\$	104,67	R\$ 104,67	R\$ 869,80
6.8.07.				Pisos especiais, podotátil						
6.8.07.01	30.04.020	CPOS	Composição	Revestimento sintético de borracha ou PVC colorido, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	1,04	R\$	206,83	R\$ 206,83	R\$ 215,10
6.8.07.02	30.04.030	CPOS	Composição	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	1,03	R\$	137,05	R\$ 137,05	R\$ 141,16
6.8.07.03	30.04.100	CPOS	Composição	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	M2	1,05	R\$	145,64	R\$ 145,64	R\$ 152,92
6.8.08.				Pisos de granilite						
6.8.08.01	104162	SINAPI	Composição	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	2,08	R\$	110,89	R\$ 110,89	R\$ 230,65
6.8.09.				Pisos com pedras decorativas						
6.8.09.01	21.20.300	CPOS	Composição	Fita adesiva antiderrapante com largura de 5 cm	m	0,99	R\$	29,21	R\$ 29,21	R\$ 28,91
6.8.09.02	101965	SINAPI	Composição	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	0,42	R\$	169,99	R\$ 169,99	R\$ 71,39
6.8.09.03	101732	SINAPI	Composição	PISO EM PEDRA ARDÓSIA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	4,14	R\$	127,15	R\$ 127,15	R\$ 526,40
6.8.09.05	98671	SINAPI	Composição	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	4,16	R\$	463,02	R\$ 463,02	R\$ 1.926,16
6.8.09.06	98672	SINAPI	Composição	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	4,16	R\$	693,27	R\$ 693,27	R\$ 2.884,00
6.8.10.				Pisos de madeira						
6.8.10.01	20.03.010	CPOS	Composição	Soalho em tábua de madeira aparelhada	m²	2,08	R\$	732,01	R\$ 732,01	R\$ 1.522,58
6.8.11.				Pisos vinílicos						
6.8.11.01	101727	SINAPI	Composição	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	8,31	R\$	194,03	R\$ 194,03	R\$ 1.612,38
6.8.11.02	21.10.061	CPOS	Composição	Rodapé para piso vinílico em PVC, espessura de 2 mm e altura de 5 cm, curvo/plano, com impermeabilizante acrílico	m	2,10	R\$	40,82	R\$ 40,82	R\$ 85,72
6.8.11.03	21.10.071	CPOS	Composição	Rodapé flexível para piso vinílico em PVC, espessura de 2 mm e altura de 7,5 cm, curvo/plano, com impermeabilizante acrílico	m	2,05	R\$	47,25	R\$ 47,25	R\$ 96,86
6.8.12.				Revestimentos cerâmicos						
6.8.12.01	29.01.020	CPOS	Composição	Cantoneira em alumínio perfil sextavado	M	0,37	R\$	22,58	R\$ 22,58	R\$ 8,35
6.8.12.02	29.01.040	CPOS	Composição	Cantoneira em alumínio perfil ‘Y’	M	0,47	R\$	24,86	R\$ 24,86	R\$ 11,68
6.8.12.03	87265	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,31	R\$	61,52	R\$ 61,52	R\$ 511,23

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.8.12.04	87267	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,33	R\$ 67,79	R\$ 67,79	R\$ 564,69
6.8.12.05	87269	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,32	R\$ 66,21	R\$ 66,21	R\$ 550,86
6.8.12.06	87271	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,33	R\$ 72,56	R\$ 72,56	R\$ 604,42
6.8.12.07	104611	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,32	R\$ 95,02	R\$ 95,02	R\$ 790,56
6.8.12.08	104612	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,32	R\$ 96,00	R\$ 96,00	R\$ 798,72
6.8.12.09	87275	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	8,29	R\$ 78,07	R\$ 78,07	R\$ 647,20
6.8.12.10	104593	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	8,32	R\$ 90,87	R\$ 90,87	R\$ 756,03
6.8.12.11	104594	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	8,31	R\$ 75,87	R\$ 75,87	R\$ 630,47
6.8.12.12	104596	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	8,32	R\$ 143,17	R\$ 143,17	R\$ 1.191,17
6.8.12.13	104597	SINAPI	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	8,30	R\$ 126,84	R\$ 126,84	R\$ 1.052,77
6.8.13.				Revestimentos decorativos					
6.8.13.01	95305	SINAPI	Composição	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,74	R\$ 15,84	R\$ 15,84	R\$ 328,52
6.8.14.				Peitoril, Soleira e Rodapé					
6.8.14.01	19.01.062	CPOS	Composição	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	2,08	R\$ 178,05	R\$ 178,05	R\$ 370,34
6.8.14.02	98685	SINAPI	Composição	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	2,08	R\$ 91,39	R\$ 91,39	R\$ 190,09
6.8.14.03	17.05.420	CPOS	Composição	Peitoril em concreto simples	m	2,06	R\$ 83,24	R\$ 83,24	R\$ 171,47
6.8.15.				Preparação de superfícies para pintura					
6.8.15.01	33.02.080	CPOS	Composição	Massa corrida à base de resina acrílica	m²	20,83	R\$ 17,77	R\$ 17,77	R\$ 370,14
6.8.15.02	88494	SINAPI	Composição	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	20,78	R\$ 25,83	R\$ 25,83	R\$ 536,74
6.8.15.03	88495	SINAPI	Composição	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	20,69	R\$ 14,07	R\$ 14,07	R\$ 291,10
6.8.16.				Pintura					
6.8.16.01	102203	SINAPI	Composição	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	4,21	R\$ 11,97	R\$ 11,97	R\$ 50,39
6.8.16.02	102500	SINAPI	Composição	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	3,20	R\$ 5,50	R\$ 5,50	R\$ 17,60
6.8.16.03	102507	SINAPI	Composição	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	2,91	R\$ 7,90	R\$ 7,90	R\$ 22,98
6.8.16.04	102205	SINAPI	Composição	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	4,25	R\$ 11,24	R\$ 11,24	R\$ 47,77

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.8.16.05	102494	SINAPI	Composição	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	12,47	76,35	R\$ 76,35	R\$ 952,08
6.8.16.06	102219	SINAPI	Composição	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	12,47	20,52	R\$ 20,52	R\$ 255,88
6.8.16.07	100722	SINAPI	Composição	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	14,87	29,78	R\$ 29,78	R\$ 442,82
6.8.16.08	100746	SINAPI	Composição	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	14,83	30,23	R\$ 30,23	R\$ 448,31
6.8.16.09	100742	SINAPI	Composição	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	14,83	30,42	R\$ 30,42	R\$ 451,12
6.8.16.10	98397	SINAPI	Composição	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF_04/2018	M2	14,87	15,22	R\$ 15,22	R\$ 226,32
6.8.16.11	100762	SINAPI	Composição	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	14,83	60,65	R\$ 60,65	R\$ 899,43
6.8.16.12	102491	SINAPI	Composição	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	14,83	24,90	R\$ 24,90	R\$ 369,26
6.8.16.13	102217	SINAPI	Composição	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	4,50	20,84	R\$ 20,84	R\$ 93,78
6.8.16.14	88424	SINAPI	Composição	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	62,33	28,46	R\$ 28,46	R\$ 1.773,91
6.8.16.15	88484	SINAPI	Composição	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	62,25	6,27	R\$ 6,27	R\$ 390,30
6.8.16.16	88485	SINAPI	Composição	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	62,52	5,09	R\$ 5,09	R\$ 318,22
6.8.16.17	88488	SINAPI	Composição	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	62,33	17,95	R\$ 17,95	R\$ 1.118,82
6.8.16.18	88489	SINAPI	Composição	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	62,25	15,05	R\$ 15,05	R\$ 936,86
6.9.				Sistemas Especiais					
6.9.01.				Equipamentos de Combate a Incêndio					
6.9.01.01	101915	SINAPI	Composição	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIESTER PURA, COM 1.1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,06	R\$ 369,25	R\$ 369,25	R\$ 22,15
6.9.01.02	101912	SINAPI	Composição	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,06	R\$ 1.957,77	R\$ 1.957,77	R\$ 117,46
6.9.01.03	50.01.330	CPOS	Composição	Abriço de hidrante de 2 1/2' completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	un	0,21	R\$ 2.805,17	R\$ 2.805,17	R\$ 589,08
6.9.01.04	103019	SINAPI	Composição	REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	0,21	R\$ 375,21	R\$ 375,21	R\$ 78,79
6.9.01.06	101913	SINAPI	Composição	CAIXA DE INCÊNDIO 45X75X17CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,21	R\$ 519,27	R\$ 519,27	R\$ 109,04
6.9.01.07	101914	SINAPI	Composição	CAIXA DE INCÊNDIO 60X90X17CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,21	R\$ 632,09	R\$ 632,09	R\$ 132,73
6.10.				Sistemas de Transporte					
6.10.01.				Transporte, carga e descarga de materiais					



ITEM 1											
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências SINAPI SP fev/2026      SIURB jan/2026 CPOS nov/2025		Desconto		BDI		Encargos com desoneração
							0,00%		Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%		
Orçamento Sintético Estimativo											
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)		Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto	
6.10.01.01	05.07.040	CPOS	Composição	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	5,94	R\$	110,78	R\$ 110,78	R\$ 658,03	
6.10.01.02	05.07.070	CPOS	Composição	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - gesso e/ou drywall	m³	5,94	R\$	133,13	R\$ 133,13	R\$ 790,79	
6.10.01.03	100997	SINAPI	Composição	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	M3	5,88	R\$	6,75	R\$ 6,75	R\$ 39,69	
6.11.				Sistemas Hidráulicos e Mecânicos							
6.11.01				Tubos e conexões de PVC - água fria (soldável)							
6.11.01.01	89355	SINAPI	Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,29		27,59	R\$ 27,59	R\$ 228,72	
6.11.01.02	46.01.040	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4´), inclusive conexões	m	8,34		48,90	R\$ 48,90	R\$ 407,82	
6.11.01.03	46.01.050	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	m	8,31		51,02	R\$ 51,02	R\$ 423,97	
6.11.01.04	46.01.070	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 75 mm, (2 1/2´), inclusive conexões	m	2,07		114,15	R\$ 114,15	R\$ 236,29	
6.11.01.05	46.01.090	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 110 mm, (4´), inclusive conexões	m	2,07		209,87	R\$ 209,87	R\$ 434,43	
6.11.01.06	89359	SINAPI	Composição	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,27		11,23	R\$ 11,23	R\$ 47,95	
6.11.01.07	89371	SINAPI	Composição	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,24		7,74	R\$ 7,74	R\$ 32,81	
6.11.01.08	89376	SINAPI	Composição	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2´, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,08		7,31	R\$ 7,31	R\$ 29,82	
6.11.01.09	89378	SINAPI	Composição	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,27		9,06	R\$ 9,06	R\$ 38,68	
6.11.01.10	89383	SINAPI	Composição	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4´, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,19		8,51	R\$ 8,51	R\$ 35,65	
6.11.01.11	89386	SINAPI	Composição	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,17		12,16	R\$ 12,16	R\$ 50,70	
6.11.01.12	89395	SINAPI	Composição	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,18		17,12	R\$ 17,12	R\$ 71,56	
6.11.01.13	89398	SINAPI	Composição	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,10		23,40	R\$ 23,40	R\$ 95,94	
6.11.01.14	89406	SINAPI	Composição	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,21		11,40	R\$ 11,40	R\$ 47,99	
6.11.01.15	89407	SINAPI	Composição	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,19		11,48	R\$ 11,48	R\$ 48,10	
6.11.01.16	89438	SINAPI	Composição	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,05		13,26	R\$ 13,26	R\$ 53,70	
6.11.01.17	89444	SINAPI	Composição	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 3/4´, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,20		29,63	R\$ 29,63	R\$ 124,44	
6.11.01.18	89446	SINAPI	Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20,94		6,47	R\$ 6,47	R\$ 135,48	
6.11.01.19	89447	SINAPI	Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20,71		12,66	R\$ 12,66	R\$ 262,18	
6.11.01.20	89448	SINAPI	Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20,81		19,28	R\$ 19,28	R\$ 401,21	
6.11.01.21	89449	SINAPI	Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20,79		21,37	R\$ 21,37	R\$ 444,28	

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.01.22	89451	SINAPI	Composição	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,34	55,24	R\$ 55,24	R\$ 460,70
6.11.01.23	89481	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,96	6,75	R\$ 6,75	R\$ 26,73
6.11.01.24	89485	SINAPI	Composição	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,28	7,66	R\$ 7,66	R\$ 32,78
6.11.01.25	89492	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,12	10,17	R\$ 10,17	R\$ 41,90
6.11.01.26	89493	SINAPI	Composição	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,20	12,19	R\$ 12,19	R\$ 51,19
6.11.01.27	89497	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,17	15,91	R\$ 15,91	R\$ 66,34
6.11.01.28	89498	SINAPI	Composição	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,15	15,98	R\$ 15,98	R\$ 66,31
6.11.01.29	89501	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,17	17,25	R\$ 17,25	R\$ 71,93
6.11.01.30	89502	SINAPI	Composição	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,18	20,17	R\$ 20,17	R\$ 84,31
6.11.01.31	89553	SINAPI	Composição	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,32	6,90	R\$ 6,90	R\$ 29,80
6.11.01.32	89570	SINAPI	Composição	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,06	13,41	R\$ 13,41	R\$ 54,44
6.11.01.33	89623	SINAPI	Composição	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,18	23,12	R\$ 23,12	R\$ 96,64
6.11.01.34	89625	SINAPI	Composição	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,13	26,93	R\$ 26,93	R\$ 111,22
6.11.03.				Conexões de ferro maleável galvanizado					
6.11.03.01	92364	SINAPI	Composição	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	8,29	56,86	R\$ 56,86	R\$ 471,36
6.11.03.02	92365	SINAPI	Composição	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	8,31	65,50	R\$ 65,50	R\$ 544,30
6.11.03.03	92366	SINAPI	Composição	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 50 (2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	8,30	90,17	R\$ 90,17	R\$ 748,41
6.11.03.04	92367	SINAPI	Composição	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	8,30	110,84	R\$ 110,84	R\$ 919,97
6.11.03.05	92368	SINAPI	Composição	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	8,31	145,54	R\$ 145,54	R\$ 1.209,43
6.11.03.06	92694	SINAPI	Composição	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,07	27,96	R\$ 27,96	R\$ 57,87
6.11.03.07	92695	SINAPI	Composição	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,03	28,39	R\$ 28,39	R\$ 57,63
6.11.03.08	92696	SINAPI	Composição	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,06	44,16	R\$ 44,16	R\$ 90,96

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.03.09	92697	SINAPI	Composição	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,09	46,08	R\$ 46,08	R\$ 96,30
6.11.03.10	92700	SINAPI	Composição	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,07	42,45	R\$ 42,45	R\$ 87,87
6.11.03.11	92705	SINAPI	Composição	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,07	53,46	R\$ 53,46	R\$ 110,66
6.11.03.12	92905	SINAPI	Composição	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,10	53,32	R\$ 53,32	R\$ 111,97
6.11.04.				Tubos e conexões de PVC - esgoto					
6.11.04.01	46.03.038	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	m	6,22	55,03	R\$ 55,03	R\$ 342,28
6.11.04.02	46.03.040	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	m	6,23	90,36	R\$ 90,36	R\$ 562,94
6.11.04.03	46.03.050	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	m	6,23	114,43	R\$ 114,43	R\$ 712,89
6.11.04.04	46.03.060	CPOS	Composição	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R'. DN= 150 mm, inclusive conexões	M	6,23	176,76	R\$ 176,76	R\$ 1.101,21
6.11.04.05	89724	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,13	13,02	R\$ 13,02	R\$ 53,77
6.11.04.06	89731	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,07	17,48	R\$ 17,48	R\$ 71,14
6.11.04.07	89737	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,10	26,06	R\$ 26,06	R\$ 106,84
6.11.04.08	89744	SINAPI	Composição	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,14	31,49	R\$ 31,49	R\$ 130,36
6.11.04.09	89752	SINAPI	Composição	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,09	9,44	R\$ 9,44	R\$ 38,60
6.11.04.10	89754	SINAPI	Composição	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,11	24,10	R\$ 24,10	R\$ 99,05
6.11.04.11	89776	SINAPI	Composição	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,14	28,88	R\$ 28,88	R\$ 119,56
6.11.04.12	89779	SINAPI	Composição	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,12	39,18	R\$ 39,18	R\$ 161,42
6.11.04.13	89782	SINAPI	Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,16	18,68	R\$ 18,68	R\$ 77,70
6.11.04.14	89784	SINAPI	Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,12	28,13	R\$ 28,13	R\$ 115,89
6.11.04.15	89786	SINAPI	Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,15	44,60	R\$ 44,60	R\$ 185,09

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.04.16	89796	SINAPI	Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,16	49,23	R\$ 49,23	R\$ 204,79
6.11.04.17	89829	SINAPI	Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,16	40,91	R\$ 40,91	R\$ 170,18
6.11.04.18	89833	SINAPI	Composição	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,15	51,52	R\$ 51,52	R\$ 213,80
6.11.05.				Acessórios para esgoto sanitário					
6.11.05.01	98102	SINAPI	Composição	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	0,62	203,43	R\$ 203,43	R\$ 126,12
6.11.05.02	89675	SINAPI	Composição	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,03	82,39	R\$ 82,39	R\$ 84,86
6.11.05.03	89710	SINAPI	Composição	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,08	22,38	R\$ 22,38	R\$ 24,17
6.11.05.04	89482	SINAPI	Composição	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1,06	45,30	R\$ 45,30	R\$ 48,01
6.11.05.05	89491	SINAPI	Composição	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1,03	110,37	R\$ 110,37	R\$ 113,68
6.11.05.06	89495	SINAPI	Composição	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	0,99	21,35	R\$ 21,35	R\$ 21,13
6.11.05.07	89707	SINAPI	Composição	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,04	57,97	R\$ 57,97	R\$ 60,28
6.11.05.08	89708	SINAPI	Composição	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,03	117,14	R\$ 117,14	R\$ 120,65
6.11.05.09	89709	SINAPI	Composição	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,08	25,11	R\$ 25,11	R\$ 27,11
6.11.05.10	97906	SINAPI	Composição	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,04	496,78	R\$ 496,78	R\$ 516,65
6.11.06.				Registros, Válvulas e Acessórios					
6.11.06.01	47.04.040	CPOS	Composição	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2´	UN	2,08	370,24	R\$ 370,24	R\$ 770,09
6.11.06.02	47.04.100	CPOS	Composição	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4´	UN	1,25	496,88	R\$ 496,88	R\$ 621,10
6.11.06.03	95249	SINAPI	Composição	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,24	54,92	R\$ 54,92	R\$ 68,10
6.11.06.04	99619	SINAPI	Composição	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	162,11	R\$ 162,11	R\$ 202,63
6.11.06.05	99620	SINAPI	Composição	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	220,23	R\$ 220,23	R\$ 275,28
6.11.06.06	99628	SINAPI	Composição	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,26	106,74	R\$ 106,74	R\$ 134,49
6.11.06.07	99629	SINAPI	Composição	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,23	118,61	R\$ 118,61	R\$ 145,89

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.06.08	99635	SINAPI	Composição	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	444,99	R\$ 444,99	R\$ 556,23
6.11.06.09	89349	SINAPI	Composição	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,27	24,42	R\$ 24,42	R\$ 31,01
6.11.06.10	89985	SINAPI	Composição	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	81,62	R\$ 81,62	R\$ 102,02
6.11.06.11	89986	SINAPI	Composição	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,24	74,94	R\$ 74,94	R\$ 92,92
6.11.06.12	89987	SINAPI	Composição	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,23	85,60	R\$ 85,60	R\$ 105,28
6.11.06.13	94489	SINAPI	Composição	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	35,11	R\$ 35,11	R\$ 43,88
6.11.06.14	94490	SINAPI	Composição	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	51,64	R\$ 51,64	R\$ 64,55
6.11.06.15	94491	SINAPI	Composição	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	70,27	R\$ 70,27	R\$ 87,83
6.11.06.16	94492	SINAPI	Composição	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,26	72,23	R\$ 72,23	R\$ 91,00
6.11.06.17	94794	SINAPI	Composição	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	151,04	R\$ 151,04	R\$ 188,80
6.11.06.18	94796	SINAPI	Composição	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,25	59,54	R\$ 59,54	R\$ 74,42
6.11.06.19	94797	SINAPI	Composição	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,26	121,90	R\$ 121,90	R\$ 153,59
6.11.06.20	44.20.150	CPOS	Composição	Acabamento cromado para registro	un	2,06	58,05	R\$ 58,05	R\$ 119,58
6.11.06.21	44.20.180	CPOS	Composição	Reparo para válvula de descarga	un	2,09	119,89	R\$ 119,89	R\$ 250,57
6.11.06.22	44.20.200	CPOS	Composição	Sifão de metal cromado de 1 1/2' x 2'	un	2,07	181,52	R\$ 181,52	R\$ 375,74
6.11.07.				Peças Sanitárias (louças e afins)					
6.11.07.01	100858	SINAPI	Composição	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA □ PADRÃO MÉDIO □ FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$ 784,91	R\$ 784,91	R\$ 235,47
6.11.07.02	100861	SINAPI	Composição	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,43	R\$ 45,89	R\$ 45,89	R\$ 19,73
6.11.07.03	86889	SINAPI	Composição	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$ 832,51	R\$ 832,51	R\$ 249,75
6.11.07.04	86894	SINAPI	Composição	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,29	R\$ 394,26	R\$ 394,26	R\$ 114,33
6.11.07.05	86902	SINAPI	Composição	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,29	R\$ 302,71	R\$ 302,71	R\$ 87,78
6.11.07.06	86920	SINAPI	Composição	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$ 825,99	R\$ 825,99	R\$ 247,79
6.11.07.07	86932	SINAPI	Composição	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$ 554,53	R\$ 554,53	R\$ 166,35
6.11.07.08	86935	SINAPI	Composição	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,29	R\$ 283,07	R\$ 283,07	R\$ 82,09



ITEM 1										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto		BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%		
Orçamento Sintético Estimativo										
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)		Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.07.09	86936	SINAPI	Composição	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,29	R\$	443,99	R\$ 443,99	R\$ 128,75
6.11.07.10	86938	SINAPI	Composição	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$	389,41	R\$ 389,41	R\$ 116,82
6.11.07.11	86941	SINAPI	Composição	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$	772,13	R\$ 772,13	R\$ 231,63
6.11.07.12	86943	SINAPI	Composição	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,29	R\$	255,13	R\$ 255,13	R\$ 73,98
6.11.07.13	93441	SINAPI	Composição	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$	1.395,29	R\$ 1.395,29	R\$ 418,58
6.11.07.14	93442	SINAPI	Composição	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	R\$	1.592,21	R\$ 1.592,21	R\$ 477,66
6.11.07.15	95469	SINAPI	Composição	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	0,30	R\$	328,22	R\$ 328,22	R\$ 98,46
6.11.07.16	95471	SINAPI	Composição	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	0,30	R\$	825,81	R\$ 825,81	R\$ 247,74
6.11.08.				Acessórios e metais						
6.11.08.01	44.03.360	CPOS	Composição	Ducha higiênica cromada	un	0,30		494,12	R\$ 494,12	R\$ 148,23
6.11.08.02	86909	SINAPI	Composição	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,84		112,84	R\$ 112,84	R\$ 94,78
6.11.08.03	44.03.400	CPOS	Composição	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	un	0,29		56,73	R\$ 56,73	R\$ 16,45
6.11.08.04	86877	SINAPI	Composição	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,15		59,23	R\$ 59,23	R\$ 245,80
6.11.08.05	86878	SINAPI	Composição	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,17		63,54	R\$ 63,54	R\$ 264,96
6.11.08.06	86879	SINAPI	Composição	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,21		11,25	R\$ 11,25	R\$ 47,36
6.11.08.07	86880	SINAPI	Composição	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,13		29,42	R\$ 29,42	R\$ 121,50
6.11.08.08	86881	SINAPI	Composição	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,15		175,10	R\$ 175,10	R\$ 726,66
6.11.08.09	86882	SINAPI	Composição	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,13		26,38	R\$ 26,38	R\$ 108,94
6.11.08.10	86883	SINAPI	Composição	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,17		14,18	R\$ 14,18	R\$ 59,13



ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.08.11	86886	SINAPI	Composição	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,14	44,25	R\$ 44,25	R\$ 183,19
6.11.08.12	86887	SINAPI	Composição	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,13	47,71	R\$ 47,71	R\$ 197,04
6.11.08.13	86905	SINAPI	Composição	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,30	349,60	R\$ 349,60	R\$ 104,88
6.11.08.14	86906	SINAPI	Composição	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,82	64,51	R\$ 64,51	R\$ 52,89
6.11.08.15	86908	SINAPI	Composição	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,42	410,57	R\$ 410,57	R\$ 172,43
6.11.08.16	86909	SINAPI	Composição	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,84	112,84	R\$ 112,84	R\$ 94,78
6.11.08.17	86910	SINAPI	Composição	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,84	109,94	R\$ 109,94	R\$ 92,34
6.11.08.18	86914	SINAPI	Composição	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,85	86,14	R\$ 86,14	R\$ 73,21
6.11.08.19	86915	SINAPI	Composição	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,84	121,69	R\$ 121,69	R\$ 102,21
6.11.08.20	89354	SINAPI	Composição	MISTURADOR MONOCOMANDO PARA CHUVEIRO, BASE BRUTA E ACABAMENTO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	0,09	473,13	R\$ 473,13	R\$ 42,58
6.11.09.				Divisórias fixas					
6.11.09.01	102253	SINAPI	Composição	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	1,25	966,02	R\$ 966,02	R\$ 1.207,52
6.11.10.				Acessórios para banheiros					
6.11.10.01	95546	SINAPI	Composição	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,25	233,81	R\$ 233,81	R\$ 292,26
6.11.10.02	19.20.020	CPOS	Composição	Recolocação de mármore, pedras e granitos, assentes com massa	m²	1,26	65,92	R\$ 65,92	R\$ 83,05
6.11.10.03	86893	SINAPI	Composição	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,24	803,39	R\$ 803,39	R\$ 996,20
6.11.10.04	86933	SINAPI	Composição	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,42	526,26	R\$ 526,26	R\$ 221,02
6.11.10.05	93396	SINAPI	Composição	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,83	891,21	R\$ 891,21	R\$ 739,70
6.11.10.06	44.03.130	CPOS	Composição	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	un	2,08	68,16	R\$ 68,16	R\$ 141,77
6.11.10.07	44.03.180	CPOS	Composição	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	un	2,08	66,39	R\$ 66,39	R\$ 138,09
6.11.11.				Acessórios para portadores de necessidades especiais					
6.11.11.01	30.06.064	CPOS	Composição	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, sistema sem fio (Wireless), para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	cj	0,42	R\$ 698,18	R\$ 698,18	R\$ 293,23
6.11.11.02	30.01.030	CPOS	Composição	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	un	0,44	R\$ 187,63	R\$ 187,63	R\$ 82,55
6.11.11.03	30.01.050	CPOS	Composição	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 x 800 mm	un	0,44	R\$ 361,08	R\$ 361,08	R\$ 158,87
6.11.11.04	100866	SINAPI	Composição	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,44	R\$ 312,38	R\$ 312,38	R\$ 137,44

ITEM 1										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto		BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%		
Orçamento Sintético Estimativo										
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)		Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.11.11.05	100867	SINAPI	Composição	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,45	R\$	331,00	R\$ 331,00	R\$ 148,95
6.11.11.06	100868	SINAPI	Composição	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,45	R\$	343,39	R\$ 343,39	R\$ 154,52
6.11.11.07	100869	SINAPI	Composição	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,45	R\$	352,89	R\$ 352,89	R\$ 158,80
6.11.11.08	100874	SINAPI	Composição	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,44	R\$	312,38	R\$ 312,38	R\$ 137,44
6.11.11.09	30.04.060	CPOS	Composição	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	m	1,25	R\$	594,00	R\$ 594,00	R\$ 742,50
6.11.11.10	30.06.050	CPOS	Composição	Tinta acrílica para sinalização visual de piso, com acabamento microtexturizado e antiderrapante	m	1,26	R\$	69,41	R\$ 69,41	R\$ 87,45
6.11.11.11	30.06.080	CPOS	Composição	Placa de identificação em alumínio para WC, com desenho universal de acessibilidade	UN	1,26	R\$	36,49	R\$ 36,49	R\$ 45,97
6.11.11.12	30.06.100	CPOS	Composição	Sinalização com pictograma para vaga de estacionamento	un	1,24	R\$	236,25	R\$ 236,25	R\$ 292,95
6.11.11.13	30.08.040	CPOS	Composição	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	un	1,25	R\$	1.772,07	R\$ 1.772,07	R\$ 2.215,08
6.11.11.14	44.03.300	CPOS	Composição	Torneira clínica com volante tipo alavanca	UN	1,25	R\$	369,37	R\$ 369,37	R\$ 461,71
6.11.12.				Reservatórios de água potável						
6.11.12.01	102607	SINAPI	Composição	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	0,21		464,98	R\$ 464,98	R\$ 97,64
6.11.12.02	102605	SINAPI	Composição	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	0,21		282,16	R\$ 282,16	R\$ 59,25
6.11.13.				Bombas						
6.11.13.01	102116	SINAPI	Composição	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 24 M, Q 6,1 A 21,9 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	0,09		1.562,44	R\$ 1.562,44	R\$ 140,61
6.11.13.02	102118	SINAPI	Composição	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV OU 2,96 HP, HM 34 A 40 M, Q 8,6 A 14,8 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	0,09		2.073,96	R\$ 2.073,96	R\$ 186,65
6.12.				Sistemas Elétricos e de Comunicação						
6.12.01.				Cabos e Condutores Elétricos						
6.12.01.01	39.21.230	CPOS	Composição	Cabo de cobre flexível de 3 x 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C	m	41,33		6,25	R\$ 6,25	R\$ 258,31
6.12.01.02	39.21.231	CPOS	Composição	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C	m	41,64		10,43	R\$ 10,43	R\$ 434,30
6.12.01.03	91925	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,40		4,45	R\$ 4,45	R\$ 184,23
6.12.01.04	91927	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,33		5,96	R\$ 5,96	R\$ 246,32
6.12.01.05	91929	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,40		8,69	R\$ 8,69	R\$ 359,76
6.12.01.06	91931	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,56		12,21	R\$ 12,21	R\$ 507,44
6.12.01.07	91935	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	41,52		30,34	R\$ 30,34	R\$ 1.259,71
6.12.01.08	92986	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	20,76		44,14	R\$ 44,14	R\$ 916,34

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.12.01.09	92988	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	20,76	63,74	R\$ 63,74	R\$ 1.323,24
6.12.01.10	92990	SINAPI	Composição	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	20,79	88,00	R\$ 88,00	R\$ 1.829,52
6.12.02.				Eletrodutos de aço carbono e conexões					
6.12.02.01	95778	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,49	35,80	R\$ 35,80	R\$ 447,14
6.12.02.02	95779	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,50	28,45	R\$ 28,45	R\$ 355,62
6.12.02.03	95781	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,46	40,23	R\$ 40,23	R\$ 501,26
6.12.02.04	95782	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,48	37,48	R\$ 37,48	R\$ 467,75
6.12.02.05	95785	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,45	42,70	R\$ 42,70	R\$ 531,61
6.12.02.06	95787	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,50	37,49	R\$ 37,49	R\$ 468,62
6.12.02.07	95789	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,47	45,80	R\$ 45,80	R\$ 571,12
6.12.02.08	95791	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,48	58,25	R\$ 58,25	R\$ 726,96
6.12.02.09	95795	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,50	43,83	R\$ 43,83	R\$ 547,87
6.12.02.10	95796	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,46	54,14	R\$ 54,14	R\$ 674,58
6.12.02.11	95797	SINAPI	Composição	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	12,46	67,43	R\$ 67,43	R\$ 840,17
6.12.03.				Eletrodutos de PVC e conexões					
6.12.03.01	91941	SINAPI	Composição	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	4,17	14,83	R\$ 14,83	R\$ 61,84
6.12.03.02	91944	SINAPI	Composição	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2015	UN	4,09	17,32	R\$ 17,32	R\$ 70,83
6.12.03.03	91870	SINAPI	Composição	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	12,52	15,75	R\$ 15,75	R\$ 197,19
6.12.03.04	91871	SINAPI	Composição	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	12,46	17,67	R\$ 17,67	R\$ 220,16
6.12.03.05	91872	SINAPI	Composição	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	12,53	21,63	R\$ 21,63	R\$ 271,02

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.12.03.06	93009	SINAPI	Composição	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	12,47	27,39	R\$ 27,39	R\$ 341,55
6.12.03.07	93011	SINAPI	Composição	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	12,49	45,22	R\$ 45,22	R\$ 564,79
6.12.03.08	91831	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,51	20,23	R\$ 20,23	R\$ 253,07
6.12.03.09	91834	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,46	21,24	R\$ 21,24	R\$ 264,65
6.12.03.10	91836	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,41	24,06	R\$ 24,06	R\$ 298,58
6.12.03.11	91852	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,48	11,43	R\$ 11,43	R\$ 142,64
6.12.03.12	91854	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,48	12,35	R\$ 12,35	R\$ 154,12
6.12.03.13	91856	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,45	15,11	R\$ 15,11	R\$ 188,11
6.12.03.14	38.04.040	CPOS	Composição	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4´ com acessórios	m	12,43	44,18	R\$ 44,18	R\$ 549,15
6.12.03.15	38.04.060	CPOS	Composição	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1´ com acessórios	m	12,47	53,25	R\$ 53,25	R\$ 664,02
6.12.03.16	38.04.100	CPOS	Composição	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1 1/2´ com acessórios	m	12,48	79,52	R\$ 79,52	R\$ 992,40
6.12.03.17	38.04.120	CPOS	Composição	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 2´ com acessórios	m	12,47	93,53	R\$ 93,53	R\$ 1.166,31
6.12.03.18	38.04.160	CPOS	Composição	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3´ com acessórios	m	12,46	145,90	R\$ 145,90	R\$ 1.817,91
6.12.04.				Dutos, canaletas e acessórios					
6.12.04.01	38.07.172	CPOS	Composição	Canaleta em PVC de 20 x 12 mm, inclusive acessórios	m	20,82	24,05	R\$ 24,05	R\$ 500,72
6.12.05.				Quadros em chapa de aço					
6.12.05.01	101883	SINAPI	Composição	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,62	557,43	R\$ 557,43	R\$ 345,60
6.12.05.02	101880	SINAPI	Composição	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	0,62	677,46	R\$ 677,46	R\$ 420,02
6.12.05.03	37.04.250	CPOS	Composição	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	0,63	629,23	R\$ 629,23	R\$ 396,41
6.12.05.04	37.04.270	CPOS	Composição	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	0,62	852,94	R\$ 852,94	R\$ 528,82
6.12.05.05	101878	SINAPI	Composição	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	0,62	415,71	R\$ 415,71	R\$ 257,74
6.12.07.				Eletrocalhas, perfilados e acessórios					
6.12.07.01	38.07.300	CPOS	Composição	Perfilado perfurado 38 x 38 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	20,78	45,04	R\$ 45,04	R\$ 935,93
6.12.07.02	38.07.310	CPOS	Composição	Perfilado perfurado 38 x 76 mm em chapa 14 pré-zincada, com acessórios	M	20,79	79,47	R\$ 79,47	R\$ 1.652,18
6.12.07.03	38.07.340	CPOS	Composição	Perfilado liso 38 x 38 mm - com acessórios	m	20,78	48,27	R\$ 48,27	R\$ 1.003,05
6.12.07.04	38.07.700	CPOS	Composição	Canaleta aparente com tampa em PVC, autoextinguível, de 85 x 35 mm, com acessórios	m	20,78	73,34	R\$ 73,34	R\$ 1.524,00

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.12.07.05	38.07.710	CPOS	Composição	Canaleta aparente com duas tampas em PVC, autoextinguível, de 120 x 35 mm, com acessórios	m	20,78	110,61	R\$ 110,61	R\$ 2.298,47
6.12.07.06	38.07.720	CPOS	Composição	Canaleta aparente com duas tampas em PVC, autoextinguível, de 120 x 60 mm, com acessórios	m	20,78	134,99	R\$ 134,99	R\$ 2.805,09
6.12.07.07	38.07.730	CPOS	Composição	Suporte com furos de tomada em PVC de 60 x 35 x 150 mm, para canaleta aparente	un	20,68	11,01	R\$ 11,01	R\$ 227,68
6.12.07.08	38.07.740	CPOS	Composição	Suporte com furos de tomada em PVC de 85 x 35 x 150 mm, para canaleta aparente	un	20,69	13,03	R\$ 13,03	R\$ 269,59
6.12.07.09	38.21.930	CPOS	Composição	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 150 x 50 mm, com acessórios	m	8,31	100,10	R\$ 100,10	R\$ 831,83
6.12.07.10	38.21.940	CPOS	Composição	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 200 x 50 mm, com acessórios	m	8,31	116,77	R\$ 116,77	R\$ 970,35
6.12.07.11	38.21.110	CPOS	Composição	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	m	8,30	77,32	R\$ 77,32	R\$ 641,75
6.12.07.12	38.21.920	CPOS	Composição	Eletrocalha perfurada galvanizada a fogo, 100 x 50 mm, com acessórios	m	8,32	85,69	R\$ 85,69	R\$ 712,94
6.12.08.				Disjuntores					
6.12.08.01	93654	SINAPI	Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,26	11,83	R\$ 11,83	R\$ 74,05
6.12.08.02	93655	SINAPI	Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,32	13,01	R\$ 13,01	R\$ 82,22
6.12.08.03	93656	SINAPI	Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,32	14,30	R\$ 14,30	R\$ 90,37
6.12.08.04	93657	SINAPI	Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,22	16,35	R\$ 16,35	R\$ 101,69
6.12.08.05	93658	SINAPI	Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,28	23,35	R\$ 23,35	R\$ 146,63
6.12.08.06	93659	SINAPI	Composição	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,24	27,39	R\$ 27,39	R\$ 170,91
6.12.08.07	93661	SINAPI	Composição	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,25	54,01	R\$ 54,01	R\$ 337,56
6.12.08.08	93662	SINAPI	Composição	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,23	56,37	R\$ 56,37	R\$ 351,18
6.12.08.09	93663	SINAPI	Composição	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,23	58,94	R\$ 58,94	R\$ 367,19
6.12.08.10	93664	SINAPI	Composição	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,22	62,89	R\$ 62,89	R\$ 391,17
6.12.08.11	93665	SINAPI	Composição	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,23	68,50	R\$ 68,50	R\$ 426,75
6.12.08.12	93666	SINAPI	Composição	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,24	76,59	R\$ 76,59	R\$ 477,92
6.12.08.13	93668	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,22	68,22	R\$ 68,22	R\$ 424,32
6.12.08.14	93669	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,23	71,76	R\$ 71,76	R\$ 447,06
6.12.08.15	93670	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,23	75,62	R\$ 75,62	R\$ 471,11
6.12.08.16	93671	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,24	81,54	R\$ 81,54	R\$ 508,80
6.12.08.17	93672	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,16	91,02	R\$ 91,02	R\$ 378,64
6.12.08.18	93673	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,14	103,15	R\$ 103,15	R\$ 427,04
6.12.08.19	37.17.060	CPOS	Composição	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	un	0,41	151,40	R\$ 151,40	R\$ 62,07
6.12.08.20	37.17.074	CPOS	Composição	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 4 polos	un	0,41	302,28	R\$ 302,28	R\$ 123,93
6.12.08.21	37.17.090	CPOS	Composição	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	un	0,41	374,96	R\$ 374,96	R\$ 153,73



ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.12.08.22	101895	SINAPI	Composição	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	0,41	420,28	R\$ 420,28	R\$ 172,31
6.12.09.				Interruptores e tomadas					
6.12.09.01	40.20.120	CPOS	Composição	Placa de 4´ x 2´	un	8,13	5,86	R\$ 5,86	R\$ 47,64
6.12.09.02	40.20.140	CPOS	Composição	Placa de 4´ x 4´	un	8,26	11,40	R\$ 11,40	R\$ 94,16
6.12.09.03	91985	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	4,16	38,10	R\$ 38,10	R\$ 158,49
6.12.09.04	91979	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	4,17	65,30	R\$ 65,30	R\$ 272,30
6.12.09.05	91946	SINAPI	Composição	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,33	14,42	R\$ 14,42	R\$ 120,11
6.12.09.06	91950	SINAPI	Composição	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 4" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,33	20,38	R\$ 20,38	R\$ 169,76
6.12.09.07	91953	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,28	39,32	R\$ 39,32	R\$ 325,56
6.12.09.08	91955	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	47,96	R\$ 47,96	R\$ 398,54
6.12.09.09	91957	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	68,14	R\$ 68,14	R\$ 565,56
6.12.09.10	91959	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,32	59,57	R\$ 59,57	R\$ 495,62
6.12.09.11	91961	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,32	76,86	R\$ 76,86	R\$ 639,47
6.12.09.12	91963	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	97,04	R\$ 97,04	R\$ 806,40
6.12.09.13	91965	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,29	88,38	R\$ 88,38	R\$ 732,67
6.12.09.14	91967	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	79,82	R\$ 79,82	R\$ 662,50
6.12.09.15	91969	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,32	105,68	R\$ 105,68	R\$ 879,25
6.12.09.16	91971	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	115,13	R\$ 115,13	R\$ 955,57
6.12.09.17	91973	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,31	123,84	R\$ 123,84	R\$ 1.029,11
6.12.09.18	91992	SINAPI	Composição	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,33	61,30	R\$ 61,30	R\$ 510,62
6.12.09.19	91993	SINAPI	Composição	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,29	63,68	R\$ 63,68	R\$ 527,90
6.12.09.20	91995	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,28	34,69	R\$ 34,69	R\$ 287,23
6.12.09.21	91996	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,28	46,73	R\$ 46,73	R\$ 386,92
6.12.09.22	91997	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	49,11	R\$ 49,11	R\$ 407,61



ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.12.09.23	92000	SINAPI	Composição	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,27	41,09	R\$ 41,09	R\$ 339,81
6.12.09.24	92001	SINAPI	Composição	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,29	43,47	R\$ 43,47	R\$ 360,36
6.12.09.25	92004	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,32	74,40	R\$ 74,40	R\$ 619,00
6.12.09.26	92005	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	79,16	R\$ 79,16	R\$ 657,02
6.12.09.27	92008	SINAPI	Composição	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,32	63,05	R\$ 63,05	R\$ 524,57
6.12.09.28	92009	SINAPI	Composição	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,29	67,81	R\$ 67,81	R\$ 562,14
6.12.09.29	92012	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	101,99	R\$ 101,99	R\$ 847,53
6.12.09.30	92013	SINAPI	Composição	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	109,13	R\$ 109,13	R\$ 905,77
6.12.09.31	92016	SINAPI	Composição	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	85,02	R\$ 85,02	R\$ 706,51
6.12.09.32	92017	SINAPI	Composição	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	92,16	R\$ 92,16	R\$ 764,92
6.12.09.33	92023	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,33	66,91	R\$ 66,91	R\$ 557,36
6.12.09.34	92025	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	94,58	R\$ 94,58	R\$ 785,95
6.12.09.35	92027	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	87,15	R\$ 87,15	R\$ 724,21
6.12.09.36	92029	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,30	75,63	R\$ 75,63	R\$ 627,72
6.12.09.37	92031	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,30	103,22	R\$ 103,22	R\$ 856,72
6.12.09.38	92033	SINAPI	Composição	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,31	104,45	R\$ 104,45	R\$ 867,97
6.12.10.				Caixas em chapa de aço					
6.12.10.01	40.01.020	CPOS	Composição	Caixa de ferro estampada 4' x 2'	un	8,40	14,52	R\$ 14,52	R\$ 121,96
6.12.10.02	40.01.040	CPOS	Composição	Caixa de ferro estampada 4' x 4'	un	8,34	15,88	R\$ 15,88	R\$ 132,43
6.12.10.03	40.02.040	CPOS	Composição	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 150 x 150 x 80 mm	un	2,06	33,31	R\$ 33,31	R\$ 68,61
6.12.10.04	40.02.060	CPOS	Composição	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 200 x 200 x 100 mm	un	2,10	44,89	R\$ 44,89	R\$ 94,26
6.12.11.				Luminárias para interiores					
6.12.11.01	101661	SINAPI	Composição	SUBSTITUIÇÃO DE LUMINÁRIA DE VAPOR DE MERCÚRIO/VAPOR DE SÓDIO POR LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_02/2025_PS	UN	1,24	154,32	R\$ 154,32	R\$ 191,35
6.12.11.02	41.14.430	CPOS	Composição	Luminária quadrada de embutir tipo calha aberta, com refletor e aleta parabólicas em alumínio de alto brilho, para 4 lâmpadas fluorescentes de 14 W/16 W/18 W	UN	8,31	196,59	R\$ 196,59	R\$ 1.633,66
6.12.11.03	41.14.640	CPOS	Composição	Luminária retangular de embutir tipo calha aberta com refletor em alumínio de alto brilho para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 28 W/54 W	UN	8,30	168,89	R\$ 168,89	R\$ 1.401,78

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.12.11.04	97609	SINAPI	Composição	LÂMPADA COMPACTA DE LED 6 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,23	15,59	R\$ 15,59	R\$ 128,30
6.12.11.05	97610	SINAPI	Composição	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,28	16,17	R\$ 16,17	R\$ 133,88
6.12.11.06	103782	SINAPI	Composição	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	2,04	35,74	R\$ 35,74	R\$ 72,90
6.12.11.07	105554	SINAPI	Composição	LÂMPADA TUBULAR LED 9/10W SEM SOQUETE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,23	18,58	R\$ 18,58	R\$ 152,91
6.12.11.08	100903	SINAPI	Composição	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	8,28	35,92	R\$ 35,92	R\$ 297,41
6.12.12.				Luminárias para exteriores					
6.12.12.01	97607	SINAPI	Composição	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1,24	103,18	R\$ 103,18	R\$ 127,94
6.12.13.				Iluminação de emergência					
6.12.13.01	97599	SINAPI	Composição	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,12	20,46	R\$ 20,46	R\$ 43,37
6.12.14.				Iluminação para sinalização					
6.12.15.01	101537	SINAPI	Composição	APARELHO SINALIZADOR DE SAÍDA DE GARAGEM, COM CÉLULA FOTOELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	0,42	108,06	R\$ 108,06	R\$ 45,38
6.12.15.				Circuitos de telefonia					
6.12.15.01	98287	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	42,23	1,69	R\$ 1,69	R\$ 71,36
6.12.15.02	98288	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	41,70	2,62	R\$ 2,62	R\$ 109,25
6.12.15.03	98289	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CCI-50 3 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	41,63	2,87	R\$ 2,87	R\$ 119,47
6.12.15.04	98293	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	41,65	9,94	R\$ 9,94	R\$ 414,00
6.12.15.05	98261	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CCI-50 1 PAR, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	41,59	4,46	R\$ 4,46	R\$ 185,49
6.12.15.06	98267	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CI-50 10 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	41,58	12,71	R\$ 12,71	R\$ 528,48
6.12.15.07	98268	SINAPI	Composição	CABO TELEFÔNICO CI-50 20 PARES INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	41,55	19,96	R\$ 19,96	R\$ 829,33
6.12.15.08	98295	SINAPI	Composição	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	124,52	7,02	R\$ 7,02	R\$ 874,13
6.12.15.09	98297	SINAPI	Composição	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	124,67	9,85	R\$ 9,85	R\$ 1.227,99
6.12.16.				Dutos e conexões de polietileno de alta densidade, para proteção de cabos subterrâneos					
6.12.16.01	91843	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,96	7,40	R\$ 7,40	R\$ 155,10
6.12.16.02	91845	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,68	9,15	R\$ 9,15	R\$ 189,22
6.12.16.03	91847	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,82	13,79	R\$ 13,79	R\$ 287,10

ITEM 1										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração	
					SINAPI SP fev/2026 CPOS nov/2025	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%		
Orçamento Sintético Estimativo										
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto	
6.12.16.04	91850	SINAPI	Composição	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,76	12,25	R\$ 12,25	R\$	254,31
6.12.16.05	38.13.040	CPOS	Composição	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 100 mm, com acessórios	m	4,13	20,67	R\$ 20,67	R\$	85,36
6.12.16.06	38.13.060	CPOS	Composição	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 150 mm, com acessórios	m	4,18	39,00	R\$ 39,00	R\$	163,02
6.12.17.				Pára-raios e acessórios						
6.12.17.01	96988	SINAPI	Composição	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	0,42	168,57	R\$ 168,57	R\$	70,79
6.12.17.02	96989	SINAPI	Composição	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	0,42	140,99	R\$ 140,99	R\$	59,21
6.12.17.03	96973	SINAPI	Composição	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	12,48	84,23	R\$ 84,23	R\$	1.051,19
6.12.17.04	96974	SINAPI	Composição	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	12,46	108,15	R\$ 108,15	R\$	1.347,54
6.12.17.05	42.01.090	CPOS	Composição	Captor tipo terminal aéreo, h= 300 mm, diâmetro de 1/4" em cobre	UN	4,13	41,78	R\$ 41,78	R\$	172,55
6.12.17.06	96977	SINAPI	Composição	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	12,48	64,98	R\$ 64,98	R\$	810,95
6.12.17.07	96984	SINAPI	Composição	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,14	72,18	R\$ 72,18	R\$	298,82
6.12.17.08	96985	SINAPI	Composição	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,15	89,09	R\$ 89,09	R\$	369,72
6.12.17.09	96986	SINAPI	Composição	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	4,16	133,37	R\$ 133,37	R\$	554,81
6.13.				Laudos e Projetos						
6.13.01				Horas de profissionais de engenharia						
6.13.01.01	90779	SINAPI	Composição	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	R\$ 187,24	R\$ 187,24	R\$	187,24
6.13.01.02	B.01.000.020119	CPOS	Composição	Engenheiro senior de elétrica	H	1,00	R\$ 98,13	R\$ 98,13	R\$	98,13
6.13.01.03	B.01.000.020120	CPOS	Composição	Engenheiro senior de mecânica	H	1,00	R\$ 124,48	R\$ 124,48	R\$	124,48
6.13.02				Projetos básicos e executivos						
6.13.02.01	20003060	SIURB	Composição	PROJETO BÁSICO (PRANCHAA1)	UN	0,20	R\$ 5.205,48	R\$ 5.205,48	R\$	1.041,09
6.13.02.02	20003061	SIURB	Composição	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHAA1)	UN	0,20	R\$ 4.003,86	R\$ 4.003,86	R\$	800,77
6.14				Divisórias						
6.14.01				Divisórias removíveis						
6.14.01.01	14.30.190	CPOS	Composição	Divisória cega tipo naval com miolo mineral, acabamento em laminado melamínico, com espessura de 3,5 cm	m²	130,00	R\$ 215,71	R\$ 215,71	R\$	28.042,30
6.14.01.02	14.30.230	CPOS	Composição	Divisória painel/vidro/vidro tipo naval, acabamento em laminado fenólico melamínico, com espessura de 3,5 cm	m²	14,00	R\$ 191,17	R\$ 191,17	R\$	2.676,38
6.14.01.03	14.40.040	CPOS	Composição	Recolocação de divisórias em chapas com montantes metálicos	M2	60,00	R\$ 45,31	R\$ 45,31	R\$	2.718,60
6.14.01.04	03.08.200	CPOS	Composição	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	70,00	R\$ 6,75	R\$ 6,75	R\$	472,50
6.14.01.05	04.01.040	CPOS	Composição	Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento com montantes metálicos	M2	60,00	R\$ 32,33	R\$ 32,33	R\$	1.939,80
6.15				Jardinagem						
6.15.01				Gramma						
6.15.01.01	98504	SINAPI	Composição	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	M2	12,39	17,79	R\$ 17,79	R\$	220,41
6.15.01.02	103946	SINAPI	Composição	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	12,51	22,94	R\$ 22,94	R\$	286,97
6.15.02				Capina, poda e plantio						

ITEM 1									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFERENCIAL - SERVIÇOS SOB DEMANDA (PRAZO DE 12 MESES)					Referências		Desconto	BDI	Encargos com desoneração
					SINAPI SP fev/2026	SIURB jan/2026	0,00%	Serviços = 27,68% Insumos = 14,09%	
Orçamento Sintético Estimativo									
Item	Código	Referência	Classificação	Descrição	Unidade	Quantitativo	Custo Direto (CD)	Valor Unitário com Desconto	Valor Global com Desconto
6.15.02.01	98525	SINAPI	Composição	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	M2	40,00	R\$ 0,73	R\$ 0,73	R\$ 29,20
6.15.02.02	98524	SINAPI	Composição	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	41,37	R\$ 6,29	R\$ 6,29	R\$ 260,21
6.15.02.02	98528	SINAPI	Composição	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	4,16	R\$ 348,22	R\$ 348,22	R\$ 1.448,59
6.15.02.03	98534	SINAPI	Composição	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M.AF_05/2018	UN	2,07	R\$ 384,77	R\$ 384,77	R\$ 796,47
6.15.02.04	98535	SINAPI	Composição	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	1,04	R\$ 815,93	R\$ 815,93	R\$ 848,56
6.15.02.05	98509	SINAPI	Composição	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	12,48	R\$ 48,95	R\$ 48,95	R\$ 610,89
6.15.02.06	98510	SINAPI	Composição	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	8,32	R\$ 93,87	R\$ 93,87	R\$ 780,99
6.15.02.07	98524	SINAPI	Composição	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	M2	41,37	R\$ 6,29	R\$ 6,29	R\$ 260,21
								Subtotal	R\$ 321.880,19
								BDI (27,68%)	R\$ 89.096,43
								Valor Global com BDI e Desconto	R\$ 410.976,62